

SENARAI CADANGAN RUMAH SEWA SEKITAR KAMPUS POLITEKNIK METRO KUALA LUMPUR (SESI JUN 2017)

BIL	NAMA	NO TEL	ALAMAT	CATATAN
1.	CIK LINA EN SYED	017-2064885 019-3602114	 Jannah's Lodge (BERSEBELAHAN KFC, ATAS K&K AUTOMART) No 36 Tingkat 1, Jalan 10/55A, Taman Setiawangsa, 54200 Kuala Lumpur. TEL : 03-4266 8383  BERSEBELAHAN KFC , ATAS K&K AUTOMART NO. 36 TINGKAT 1 , JALAN 10S/55A TAMAN SETIAWANGSA BUSINESS CENTRE, 54200 KUALA LUMPUR NAK TENGOK RAKAMAN VIDEO , SILA WHATSAPP KE 01123032536 (LINA) @ 0193602114 (SYED)	* WOWW !!! RAMAI STUDENT PEREMPUAN  YANG CEMERLANG DAN BERDISIPLIN PERNAH TINGGAL DISINI * DEKAT PULAKK TUH!... 3 MINIT AJE JALAN KAKI DAH SAMPAI PMKL. TAK KENA HUJAN , TAK KENA PANAS.  HARGA RUNTUH !! dengan  'PAKEJ ISTIMEWA' SERENDAH RM180. PERCUMA WIFI & AIR MINUMAN PANAS/ SEJUK BERTAPIS COWAY. ADA CABUTAN BERTUAH   HADIAH : 1 HANDPHONE SAMSUNG A5 TEMPAT TERHAD ! RAMAI GILERRR DAH BOOKING.. SIAPA CEPAT DIA DAPAT ! CEPAT-CEPAT BOOKING SEKARANG!! BANK IN KE HONG LEONG Islamic bank ACC NO : 31101003754 - ROSST PRINTING & SERVICES (slip bank TULIS NAMA &  ke 01123032536)  017-2064885 – LINA.

Kemudahan Lodge

- Percuma WiFi dan Air Bertapis Panas/Sejuk Coway
- Bilik Persalinan
- Bilik Solat
- Locker
- Ruang Seterika
- Bilik Mandi/ Air (11 shower/4 tandas)
- Meja dan Ruang belajar lengkap dengan plug dan lampu belajar
- Bilik Tetamu
- Ruang Makan/Pantry
- Exhaust Fan & Louvers (kipas penyedut keluar udara dalaman yg panas/hapak untuk menyegarkan persekitaran)
- Penapis air bersih
- CCTV di bilik tamu & pintu masuk

- Thumbprint

Lain-lain kemudahan

- 10 minit ke stesen LRT Setiawangsa
- 10 minit ke Masjid Muadz Bin Jabal
- Berdekatan Kedai Printing Rosst
- Pelbagai Restoran berdekatan KFC, Mc Donald, makanan ala kampung.
- Berdekatan Kedai Dobi, Pasaraya Giant, Petronas, Pejabat Pos & Balai Polis
- Berdekatan Klinik dan Farmasi
- Bersebelahan dengan BSN & Hong Leong Bank & berdekatan Maybank dan Cimb Bank

BIL	NAMA	NO TEL	ALAMAT	CATATAN
2.	CIK HIDAYAH ENCIK SHAFIQ ENCIK ARIF	017-8767009 018-7790608 018-3547469	17-3 (TINGKAT 3) JALAN SETIAWANGSA 8, TAMAN SETIAWANGSA, 54200, KUALA LUMPUR,	1. Terbuka kepada pelajar perempuan sahaja. 2. Rumah sewa terletak 90 meter dari Politeknik Metro Kuala Lumpur. <u>Kadar Sewa</u> Bilik 3 double decker – 5 kekosongan (RM320 seorang) Bilik 2 double decker – 2 kekosongan (RM300 seorang) Bilik 9 double decker - 10 kekosongan (RM200 seorang) Bilik 3 double decker tiada tingkap – 2 kekosongan (RM250 seorang) Bilik 1 double decker - 1 kekosongan (RM300 seorang) <u>Kemudahan</u> - Bilik Solat - Almari - Ruang Seterika - Bilik Mandi dan Tandas - Ruang Makan/Pantry - Meja dengan plug - Semua bilik dan ruang belajar berhawa dingin. <u>Lain-lain kemudahan</u> -10 minit ke stesen LRT Setiawangsa - Berdekatan kedai buku - Pelbagai restoran berdekatan, Medan Selera, KFC, McDonald - Berdekatan kedai dobi, pasaraya Giant, Petronas - Berdekatan dengan ATM Maybank, CIMB - Berdekatan dengan Klinik dan Farmasi. * Penambahbaikkkan pada semester seterusnya akan ada mesin basuh.

3.	CIK AIN NABILAH ENCIK ROSLI	010-4018892 013-3886969	No 20-1, Jalan AU 1/4C, Taman Keramat Permai 54200, Kuala Lumpur	1. Terbuka kepada pelajar lelaki/ perempuan 2. Rumah sewa cuma 5 minit berjalan kaki dari PMKL. 3. Ada ketua pelajar yang akan dilantik. <u>Dorm – 26 orang sebilik (kipas angin)</u> - 16 kekosongan (lelaki) - Deposit RM200 - Bayaran Bulanan RM200 (tidak termasuk bil air & elektrik (sekiranya penggunaan bil air dan elektrik melebihi amaun tertentu, caj tambahan mengikut penggunaan akan dikenakan). <u>Bilik 'air cond' (4-6 orang sebilik)</u> - 5 kekosongan (lelaki) - 3 kekosongan (perempuan) - Deposit RM250 - Bayaran Bulanan RM250 (tidak termasuk bil air & elektrik (sekiranya penggunaan bil air dan elektrik melebihi amaun tertentu, caj tambahan mengikut penggunaan akan dikenakan). - Wifi - Tilam - Locker - Katil Double Decker - Washing machine - Rest area with Astro, sofa n etc - Hot & Cold water dispenser - Bio Magnetic Entry system * Semua kemudahan di atas hanya disediakan diruang rehat pelajar sahaja.
----	--	----------------------------	---	---

BIL	NAMA	NO TEL	ALAMAT	CATATAN
4.	ENCIK HANIFF PN. WAH	019-335 7475 019-950 1973	a. Pangsapuri Kenanga Sari Jalan 17/56 AU3	- 7 kekosongan pelajar perempuan - Sewa RM200 (tidak termasuk bil air + api) - 1km (lalu lintas feeder bas LRT) dari politeknik
			b. Kelompok Bambu D Jalan 30/56 AU3	- 4 kekosongan pelajar perempuan - Sewa RM230 (tidak termasuk bil air + api) - 400 meter (jalan kaki) dari politeknik
			c. Kelompok Kemunting D Jalan 30/56 AU3	- 2 kekosongan pelajar perempuan - Sewa RM230 (tidak termasuk bil air + api) - 200 meter (jalan kaki) dari politeknik Rumah Fully Furnished dengan kemudahan berikut : 1) Katil 2) Locker 3) Kipas 4) Mesin basuh 5) Peti ais 6) Dapur gas 7) Meja makan 8) TV & Astro 9) Kerusi/Meja Ruang Tamu Terma :- Deposit 2 bulan + Sewa 1 bulan

5	ADI SARAH	012-3280168 012-6855048	No 17e, Blok 17, Tingkat 3, Mahsuri Apartment, Jalan Setiawangsa 13, Taman Setiawangsa, 54200 Kuala Lumpur	1) Rumah apartment di tingkat 3 (walk up). 2) Pendaftaran hanya dibuka kepada para pelajar perempuan sahaja. (11 Kekosongan) 3) Sewa bulanan bagi setiap pelajar ialah RM250 sebulan setiap seorang. 4) Sewa bulanan adalah termasuk dengan bayaran bil air, bil elektrik, bil internet dan bil apartment maintenance. 5) Rumah terletak di dalam kawasan berpagar 6) Katil (double decker), locker besi dan tilam disediakan untuk setiap pelajar. 7) Kipas disediakan di setiap bilik dan ruang tamu. 8) Mesin basuh disediakan. 9) Peti sejuk disediakan. 10) Dapur memasak disediakan (dibenarkan memasak di dalam rumah). 11) Kemudahan internet WIFI. 12) Terdapat 2 cara untuk pendaftaran dan pembayaran sewa asrama: - Bayaran secara bulanan (RM250) dengan deposit sebulan (RM250). Jumlah bayaran permulaan ialah RM500. - Bayaran secara satu semester / 6 bulan (RM1300) tanpa perlu bayaran deposit (Jimat RM200) 13) Mempunyai kontrak dengan pihak asrama selama satu semester / 6 bulan. 14) Syarat-syarat asrama yang lain akan dinyatakan dalam agreement / registration form yang akan kami sediakan nanti.
---	--------------	----------------------------	--	--

Lain-lain kemudahan

1) Asrama sangat berdekatan dengan kolej-kolej:

- Kolej Politeknik METRO (200 meter walking distance)
- Kolej Geomatika (150 meter walking distance)

2) Asrama berdekatan dengan pengangkutan awam:

- Bus stop berdekatan (50 meter walking distance)
- LRT PUTRA berdekatan stesen Setiawangsa (400 meter walking distance)

3) Klinik-klinik berdekatan:

- Klinik Kesihatan Dato Keramat (Berhadapan dengan Mahsuri Apartment)
- Klinik Idzham (Bersebelahan dengan Mahsuri Apartment)
- Klinik Famili Dr Wan Kamariah (100 meter walking distance)
- Klinik Mediviron (100 meter walking distance)

4) Masjid / Surau berdekatan:

- Surau An-Nur (100 meter walking distance)
- Masjid Muaz bin Jabal (400 meter walking distance)

5) Berhampiran dengan kedai-kedai makan / food court (100 meter walking distance)

6) Berhampiran dengan kedai-kedai runcit / mini market / super market (Giant, UgoMart, 99 SpeedMart, 7 Eleven, AEON AU2)

7) Berhampiran dengan bank-bank (Maybank, CIMB, BSN, Bank Rakyat)

8) Kawasan kejiranan yang sangat mesra.

*** Untuk makluman pelajar/ibubapa, PMKL TIDAK menyediakan kemudahan penginapan/asrama. Pihak pengurusan PMKL hanya membantu dalam menyediakan senarai cadangan rumah sewa untuk kemudahan bakal pelajar. Justeru, urusan penginapan adalah dibawah tanggungjawab pelajar dan ibubapa.**